

УТВЕРЖДЁН
Решением общего собрания
членов ТСЖ «Триал»
(Протокол общего собрания
членов ТСЖ «Триал»
от __.__.2013)

**Отчёт
правления ТСЖ «Триал» о финансовой деятельности ТСЖ «Триал»
за 2012 год**

Наименование статей доходов / расходов	План 2012 года	Факт 2012 года (расходы)	Экономия (+), перерасход (-)
Техническое обслуживание			
Слаботочные системы	1 740 000,00	1 801 822,00	-61 822,00
Лифты	315 804,00	315 792,00	+12,00
Насосы	120 000,00	120 000,00	0
Теплосчетчик	60 888,00	60 888,00	0
Благоустройство	63 197,04	564,80	+62 632,24
Энергопотребление	3 000 000,00	2 473 760,47	+526 239,53
Итого	5 299 889,04	4 772 827,27	+527 061,77
Расходы на эксплуатацию			
Содержание АУП	3 753 144,00	3 667 036,67	+86 107,33
Содержание МОП	3 908 254,44	3 859 678,09	+48 576,35
Текущий ремонт	4 232 529,72	4 240 246,27	-7 716,55
Вывоз мусора	503 280,00	416 660,00	+86 620,00
Итого	12 397 208,16	12 183 621,03	+213 587,13
Охрана			
Охрана	3 960 000,00	3 858 000,00	+102 000,00
Тревожная кнопка	124 632,00	101 038,73	+23 593,27
Итого	4 084 632,00	3 959 038,73	+125 593,27
Резервный фонд			
	348 451,44	459 951,38	-111 499,94
ВСЕГО	22 130 180,64	21 375 438,41	+754 742,23
Отчисления на капитальный ремонт			
	1 045 354,32	1 045 354,32	0
ИТОГО с отчислениями на капитальный ремонт	23 175 534,96	22 420 792,73	+754 742,23

Председатель правления
ТСЖ «Триал»

Н.Ю. Петрова