

Товарищество собственников жилья «Триал» (ТСЖ «Триал»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Правления Петровой Натальи Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Раменки» (ГБУ «Жилищник района Раменки»)**, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице и.о. директора Шургучиева Нарана Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. По Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленный Договором срок выполнить ремонтные работы в подъездах многоквартирного дома с подземным гаражом-стоянкой, находящегося под управлением Заказчика и расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д. 6, корп. 1 (далее – Объект), - и передать результаты работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и уплатить обусловленную Договором цену.
- 1.2. Перечень работ по Договору (далее – Работы), их стоимость и другие сведения, определяющие или характеризующие Работы, указаны в смете на выполнение Работ, являющейся приложением к Договору.

2. Права и обязательства Сторон

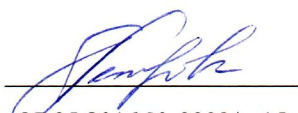
- 2.1. Подрядчик обязуется:
 - 2.1.1. Выполнить Работы с надлежащим качеством и в срок, предусмотренный Договором.
 - 2.1.2. Знакомить Заказчика по его требованию с ходом выполнения работ по Договору и обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Заказчика к месту проведения работ по Договору.
 - 2.1.3. Выполнить работы по Договору в течение тридцати календарных дней после уплаты Заказчиком аванса по Договору.
 - 2.1.4. В случае обнаружения Подрядчиком необходимости выполнения дополнительных работ, не предусмотренных Договором, письменно сообщить об этом Заказчику (в письменной форме с получением от Заказчика отметки о вручении письма) и приостановить выполнение Работ до получения указаний Заказчика.
 - 2.1.5. Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить Работы при обнаружении:
 - возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
 - отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ;
 - иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок.Вопрос о целесообразности продолжения Работ решается Сторонами в течение трех рабочих дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.
 - 2.1.6. Обеспечить соответствие всех материалов, используемых при выполнении Работ, образцам, получившим одобрение Заказчика. Все материалы, поставляемые Подрядчиком и используемые при выполнении Работ, должны сопровождаться документацией, подтверждающей качество материалов, их соответствие российским стандартам и гигиеническим требованиям. При этом вся документация на применяемые материалы должна быть передана Заказчику Подрядчиком до подписания Заказчиком Акта сдачи-приёмки Работ.
 - 2.1.7. Осуществить сдачу результата Работ в соответствии с условиями Договора.
 - 2.1.8. Ежедневно осуществлять перемещение строительного мусора, образовавшегося в результате выполнения Работ, с места проведения Работ в контейнер Подрядчика и обеспечивать замену контейнера для строительного мусора по мере его заполнения.
 - 2.1.9. Самостоятельно и за свой счёт получить все необходимые разрешения органов власти на выполнение Работ, если получение таких разрешений предусмотрено действующим законодательством России.
 - 2.1.10. Выполнять Работы исключительно в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (по московскому времени). При этом шумные Работы не должны производиться в период с 09 часов 00 минут до 10 часов 00 минут.

Заказчик

Подрядчик

- 2.1.11. Соблюдать пропускной режим на территории Объекта, не позднее чем за два календарных дня до проведения Работ предоставлять Заказчику списки лиц, которые будут проводить Работы, с приложением копий паспортов соответствующих сотрудников Подрядчика.
- 2.1.12. В течение двух календарных дней со дня приемки соответствующих Работ вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, а также осуществить вывоз мусора, образовавшегося в результате проведения Работ.
- 2.1.13. Соблюдать противопожарный режим (в том числе режим курения), установленный на территории Объекта.
- 2.1.14. Не допускать нарушения работы средств автоматической пожарной защиты (системы сигнализации и пожаротушения) Объекта, а также первичных средств пожаротушения, имеющихся на территории Объекта.
- 2.1.15. По мотивированному требованию Заказчика отстранять от участия в Работах сотрудников Подрядчика, указанных Заказчиком.
- 2.1.16. В случае возникновения пожара при проведении Работ незамедлительно сообщать в пожарную охрану о возникших пожарах, до прибытия пожарной охраны принимать посильные меры по спасению людей, имущества и тушению пожара.
- 2.1.17. Нести имущественную и иную ответственность в полном объеме перед Заказчиком в случае пожара, возникшего в результате несоблюдения Подрядчиком правил пожарной безопасности, действующих на территории Объекта.
- 2.1.18. Устранить за свой счёт дефекты Работ, выявленные в период гарантийного срока по Договору, в сроки, оговоренные в соответствующих актах гарантийной рекламации.
- 2.1.19. Нести ответственность за ущерб, который может быть причинён третьим лицам при проведении Работ.
- 2.2. Подрядчик имеет право:
- 2.2.1. С предварительного письменного согласия Заказчика привлекать третьих лиц для выполнения отдельных Работ. При этом Подрядчик несёт ответственность за действия привлечённых третьих лиц, как за свои собственные действия.
- 2.2.2. Выполнить работы по Договору ранее намеченного срока.
- 2.3. Заказчик обязуется:
- 2.3.1. Предоставить Подрядчику доступ к месту проведения работ по Договору;
- 2.3.2. Произвести оплату работ по Договору в соответствии с условиями Договора;
- 2.3.3. Без взимания платы предоставить Подрядчику возможность подключения к сетям электроснабжения (напряжение – 220 В, мощность – не менее 4 кВт), водоснабжения (расход – не менее 0,5 куб.м/час).
- 2.3.4. Предоставлять все указания по Договору Подрядчику в письменном виде, надлежаще оформленные со своей стороны.
- 2.3.5. Осуществить приёмку результата работ по Договору в соответствии с условиями Договора.
- 2.4. Заказчик имеет право:
- 2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.
- 2.4.2. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным. При этом Подрядчик обязуется осуществить возврат аванса, полученного от Заказчика, в течение трёх рабочих дней после получения от Заказчика соответствующего требования.
- 2.4.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.
- 2.4.4. По своему выбору в случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора, ухудшившими результат Работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в Договоре использования либо непригодности для обычного использования, потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

Заказчик



Договор от 27.05.2016 № 0003/р-15

Подрядчик



Страница 2 из 6

- 2.4.5. Если отступления в Работе от условий Договора или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.
- 2.4.6. В любое время до сдачи ему результата Работ отказаться от Договора, уплатив Подрядчику стоимость Работ, выполненных Подрядчиком до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.
- 2.4.7. В случае нарушения Подрядчиком сроков устранения дефектов, указанных в акте гарантийной рекламации, устранить дефекты силами третьих лиц без ограничения своих прав по гарантии с отнесением расходов на счет Подрядчика.

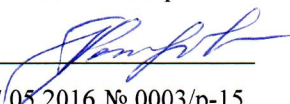
3. Стоимость Работ и порядок расчетов

- 3.1. Стоимость Работ по Договору составляет 57 753 (пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 21 коп. (в том числе НДС).
- 3.2. Заказчик оплачивает стоимость Работ по Договору следующим образом:
- 3.2.1. 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 коп. (в том числе НДС) – в качестве аванса – в течение пятнадцати рабочих дней после заключения Договора;
- 3.2.2. 37 753 (тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 21 коп. (в том числе НДС) – в течение пяти рабочих дней после подписания Заказчиком акта приемки Работ.
- 3.3. Заказчик производит оплату Работ путём перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
- 3.4. Датой оплаты денежных средств по Договору является дата поступления денежных средств в банк получателя денежных средств.
- 3.5. Стоимость Работ по Договору включает в себя стоимость Работ, материалов и оборудования, их доставки на Объект, а также все прочие затраты и вознаграждения Подрядчика, связанные с выполнением Работ.
- 3.6. Стоимость Работ по Договору является окончательной и изменению не подлежит.
- 3.7. В случае, если в процессе производства Работ возникает необходимость выполнения дополнительных работ, не предусмотренных Договором, Стороны обязуются подписать дополнительное соглашение к Договору, в котором оговаривают перечень дополнительных работ и стоимость их выполнения.

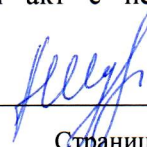
4. Порядок сдачи и приемки Работ

- 4.1. Приемка Работ производится путём подписания Сторонами акта приемки выполненных Работ, который оформляется в следующем порядке:
- 4.1.1. В течение двух календарных дней после выполнения в полном объёме Работ Подрядчик обязуется предоставить Заказчику на утверждение подписанные Подрядчиком два экземпляра актов приёмки выполненных Работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3, а также счет-фактуру (один экземпляр), оформленные в соответствии с требованиями законодательства России.
- 4.1.2. Заказчик обязуется в течение пяти рабочих дней после получения от Подрядчика актов приёмки выполненных Работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3 подписать их и оплатить выполненные Работы либо направить Подрядчику мотивированный отказ от подписания актов приёмки выполненных Работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.
- 4.1.3. Работы считаются принятыми Заказчиком с даты подписания Заказчиком соответствующих актов приёмки выполненных Работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3.
- 4.1.4. В случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от условий Договора, Заказчик имеет право по своему выбору потребовать от Подрядчика:
- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
 - соразмерного уменьшения установленной за Работу цены;
 - возмещения своих расходов на устранение недостатков.
- 4.1.5. В случае отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами в течение трех рабочих дней со дня получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

Заказчик



Подрядчик



- 4.1.6. Если отступления в Работе от условий Договора или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустраняемыми и существенными, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения причиненных убытков.
- 4.2. При досрочном выполнении Подрядчиком Работ Заказчик обязан принять и оплатить эти Работы на условиях Договора.
- 4.3. После исполнения каждой из Сторон своих обязательств по Договору Стороны подписывают Акт об исполнении обязательств по Договору.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты денежных средств по Договору Заказчик обязуется по письменному требованию Подрядчика уплатить Подрядчику штраф в размере 1 % (один процент) от суммы денежных средств, подлежащих уплате, за каждый день просрочки, но не более чем 20 % (двадцать процентов) от стоимости Работ.
- 5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ по Договору Подрядчик обязуется по письменному требованию Заказчика уплатить Заказчику штраф в размере 1 % (один процент) от стоимости Работ за каждый день просрочки выполнения Работ, но не более чем 20 % (двадцать процентов) от стоимости Работ. При этом штраф, указанный в настоящем пункте, может быть удержан Заказчиком из денежных средств, подлежащих уплате Подрядчику в соответствии с условиями Договора.
- 5.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если эти недостатки не возникли вследствие неправильной эксплуатации Покрытия, ненадлежащего ремонта Покрытия, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.
- 5.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленных Заказчиком материалов или иного имущества Заказчика, оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением Договора, в размере стоимости указанных материалов или иного имущества Заказчика.
- 5.5. Подрядчик несёт риск случайной гибели или случайного повреждения результатов Работ до их приёмки Заказчиком.
- 5.6. Подрядчик, предоставивший материал для выполнения Работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.
- 5.7. Подрядчик несет ответственность за соблюдение законодательства о правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации в случае использования иностранной рабочей силы для реализации Договора.
- 5.8. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение других обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.9. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

6. Основания и порядок расторжения Договора

- 6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.
- 6.2. Заказчиком имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке Договор при условии письменного уведомления Подрядчика о расторжении Договора не позднее чем за пятнадцать календарных дней до даты расторжения Договора. При этом Заказчик обязан оплатить стоимость Работ, выполненных Подрядчиком на дату расторжения Договора.
- 6.3. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Заказчиком сроков уплаты аванса по Договору более чем на пятнадцать календарных дней, при условии уведомления Подрядчика о расторжении Договора не позднее чем за пятнадцать календарных дней до даты расторжения Договора.

7. Разрешение споров из Договора

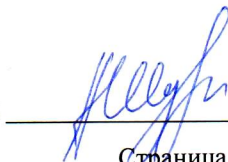
- 7.1. Все споры и разногласия, связанные с реализацией Договора, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

Заказчик



Договор от 27.05.2016 № 0003/p-15

Подрядчик



Страница 4 из 6

- 7.2. Если Стороны не смогли найти взаимоприемлемого решения путем переговоров, то для разрешения споров и разногласий они могут обратиться в арбитражный суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Форс-мажор

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независимых от Сторон обстоятельств.
- 8.2. Сторона, которая не может выполнить обязательств по Договору, должна своевременно, но не позднее пяти календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

9. Гарантии качества Работ

- 9.1. Гарантийный срок на результаты работ по Договору (в том числе на материалы, поставленные Подрядчиком) составляет 730 (семьсот тридцать) календарных дней с даты приёмки Заказчиком результата Работ.
- 9.2. В случае обнаружения в период гарантийного срока дефектов выполненных работ по Договору Стороны составляют акт, в котором должны быть отражены дата обнаружения дефекта и срок их устранения Подрядчиком. При этом:
- срок, в течение которого Подрядчик обязан устранить выявленный дефект, не может превышать десять календарных дней;
 - гарантийный срок, указанный в пункте 9.1 Договора, увеличивается на время устранения дефектов Подрядчиком.
- 9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

10. Прочие условия

- 10.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 10.2. Уполномоченный сотрудник Заказчика, постоянно находящийся в месте проведения работ по Договору и осуществляющий взаимодействие с Подрядчиком, - главный инженер Козырев Алексей Владимирович (телефон (499) 929-7876).
- 10.3. Уполномоченный сотрудник Подрядчика, постоянно находящийся в месте проведения работ по Договору и осуществляющий взаимодействие с Заказчиком, - Синяк Сергей Николаевич (мобильный телефон (977) 340-3136).
- 10.4. Любое уведомление, требуемое или допускаемое Договором, должно быть совершено Сторонами в письменном виде.
- 10.5. По Договору Сторона считается надлежаще уведомленной в любом из следующих случаев:
- получение сотрудником Стороны письма другой Стороны под подпись (обязательно рукописное написание фамилии, инициалов, должности, даты получения, подписи);
 - получение сотрудником Стороны или другим уполномоченным Стороной лицом телеграммы или письма с описью вложения.
- 10.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.
- 10.7. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 10.8. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
- 10.9. Приложение к Договору – Смета на выполнение Работ.

11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: ТСЖ «Триал»

ОГРН 1037729011760, ИНН 7729427202, КПП 772901001.

Телефоны: (499) 929-7876. Адрес электронной почты: tsg-trial@mail.ru.

Заказчик _____

Договор от 27.05.2016 № 0003/р-15

Подрядчик _____

Страница 5 из 6

Адрес (место нахождения): 119330, г. Москва, Мичуринский пр-кт, д. 6, корп. 1.
Р/с 40703810238180133908 в ПАО «Сбербанк России» г. Москва (Московский банк
ПАО «Сбербанк России» г. Москва), к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

Подрядчик: ГБУ «Жилищник района Раменки»

Юридический адрес: 119607, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 25, корп. 5

Фактический адрес: 119607, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 25, корп. 5

Тел/факс: 8(499)739-16-52/53. ИНН7729760683/КПП 772901001. ОГРН 5137746236788

Департамент финансов города Москвы (Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Раменки» л/сч. 2691142000680799), р/сч 40601810000003000002, КБК 00000000000000000130, Отделение 1 Москва, БИК 044583001.

Председатель Правления
ТСЖ «Триал»



Н.Ю. Петрова

М.П.

И.о. директора
ГБУ «Жилищник района Раменки»



Н.Ю. Шургучиев

М.П.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"



ТСЖ "ТРИАЛ" г.Москва, Мичуринский пр-т, д.6, корп.1

(наименование стройки)

Смета № 1-16

(локальный сметный расчет)

Косметический ремонт черной лестницы по адресу г.Москва, Мичуринский пр-т, д.6, корп.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	7,52	57,75 тыс.руб
Строительные работы	7,52	48,94 тыс.руб
Монтажные работы	0,00	0,00 тыс.руб
Оборудование	0,00	0,00 тыс.руб
Прочие работы	0,00	0,00 тыс.руб
Средства на оплату труда	0,92	15,46 тыс.руб

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 ремонт январь 2016 года

№№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Попра- вочные коэфф.	Коэфф. зимних удоро- жаний	ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэфф. пересчета и нормы НР и СП	Всего в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Подъезд № 1 черная лестница 1,2 этажи, выход на чердак, 17,16, этажи

1	6.62-35-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %	100 м2	0,84						
		ЗП			276,21		1,025	237,82	16,83	4 002,46
		ЭМ			4,47		1,025	3,85	8,92	34,33
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,91	16,83	15,36
		МР			129,31		1	108,62	6,71	728,84
1,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,005376	3 015,62		1	16,21	4,89	79,28
1,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,05628	22 652,13		1	1 274,86	2,29	2 919,43
		НР от ЗП	%	100				237,82	85	3 402,09
		СП от ЗП	%	64				152,20	44	1 761,08
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,59	168	25,80
		ЗТР	чел-ч	24,4			1,025	21,01		
								2 032,97		12 953,31

2	6.62-36-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %	100 м2	0,43						
		ЗП			340,73		1,025	150,18	16,83	2 527,47
		ЭМ			4,47		1,025	1,97	8,92	17,57
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,47	16,83	7,86
		МР			212,51		1	91,38	4,68	427,66
2,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,002924	3 015,62		1	8,82	4,89	43,12
2,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,02881	22 652,13		1	652,61	2,29	1 494,47
		НР от ЗП	%	100				150,18	85	2 148,35
		СП от ЗП	%	64				96,12	44	1 112,09
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,82	168	13,20
		ЗТР	чел-ч	30,1			1,025	13,27		
								1 152,08		7 783,93

Итого по разделу: Подъезд № 1

3 185,05

20 737,24

Подъезд № 2 черная лестница 1,2 этажи, выход на чердак, 17,16, этажи

1	6.62-35-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %	100 м2	0,71						
		ЗП			276,21		1,025	201,01	16,83	3 383,03
		ЭМ			4,47		1,025	3,25	8,92	29,02
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,77	16,83	12,98
		МР			129,31		1	91,81	6,71	616,05
1,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,004544	3 015,62		1	13,70	4,89	67,01
1,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,04757	22 652,13		1	1 077,56	2,29	2 467,62
		НР от ЗП	%	100				201,01	85	2 875,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ЗП	%	64				128,65		1 488,53
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,35	168	21,81
		ЗТР	чел-ч	24,4			1,025	17,76		
								1 718,34		10 948,65
2	6.62-36-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %								
			100 м2	0,35						
		ЗП			340,73		1,025	122,24	16,83	2 057,25
		ЭМ			4,47		1,025	1,60	8,92	14,30
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,38	16,83	6,40
		МР			212,51		1	74,38	4,68	348,09
2,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,00238	3 015,62		1	7,18	4,89	35,10
2,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,02345	22 652,13		1	531,19	2,29	1 216,43
		НР от ЗП	%	100				122,24	85	1 748,66
		СП от ЗП	%	64				78,23	44	905,19
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,67	168	10,75
		ЗТР	чел-ч	30,1			1,025	10,80		
								937,73		6 335,77
Итого по разделу: Подъезд № 2								2 656,07		17 284,42

Подъезд № 3 черная лестница 1,2 этажи, выход на чердак, 17,16, этажи

1	6.62-35-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %								
			100 м2	0,45						
		ЗП			276,21		1,025	127,40	16,83	2 144,17
		ЭМ			4,47		1,025	2,06	8,92	18,39
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,49	16,83	8,23
		МР			129,31		1	58,19	6,71	390,45
1,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,00288	3 015,62		1	8,68	4,89	42,47
1,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,03015	22 652,13		1	682,96	2,29	1 563,98
		НР от ЗП	%	100				127,40	85	1 822,54
		СП от ЗП	%	64				81,54	44	943,43
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,86	168	13,83
		ЗТР	чел-ч	24,4			1,025	11,25		
								1 089,09		6 939,26
2	6.62-36-2	ОКРАШИВАНИЕ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ ДО 35 %								
			100 м2	0,22						
		ЗП			340,73		1,025	76,83	16,83	1 293,13
		ЭМ			4,47		1,025	1,01	8,92	8,99
		в т.ч. ЗПМ			1,06		1,025	0,24	16,83	4,02
		МР			212,51		1	46,75	4,68	218,80
2,1	1.1-1-1480	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	т	0,001496	3 015,62		1	4,51	4,89	22,06
2,2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	т	0,01474	22 652,13		1	333,89	2,29	764,61
		НР от ЗП	%	100				76,83	85	1 099,16
		СП от ЗП	%	64				49,17	44	568,98
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,42	168	6,75
		ЗТР	чел-ч	30,1			1,025	6,79		
								589,41		3 982,48

Итого по разделу: Подъезд № 3

1 678,50

10 921,74

Итого по локальной смете:

7 519,62

48 943,40

Итого по смете:

7 519,62

48 943,40

Итого 48 943,40
НДС 18% 8 809,81
Итого с НДС 18% 57 753,21

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]